

**Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat
Képviselő-testület**

Fertőszentmiklós

Szent István u. 19.

9444

Tel: 99/544-510

Szám: 8/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült a Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. november hó 26- án megtartott
ülésétől**

Készült: 1 példányban

**Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat
Képviselő-testület**

Fertőszentmiklós

Szent István u. 19.

9444

Tel:99/544-510

Szám: 8/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 26-án 17.00 órakor a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:

Horváth Tibor	polgármester
Ábrahám Gyula	képviselő
Horváth-Szalai Zoltán	képviselő
Locsmándi Géza	képviselő
Nagy Gábor	képviselő
Szántó Zoltán	képviselő
Török Melinda	képviselő

Hivatalból részt vesz:

Szabó Szilvia	jegyző
Horváth S. Lászlóné	penzügyi csoportvezető

Meghívottként vesz részt:

Bokori Tibor	Horgász Egyesület elnöke
--------------	--------------------------

Horváth Tibor polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait és a meghívottakat.

Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mert 7 képviselő testületi tag megjelent. Ezt követően a polgármester az ülést megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira a meghívó szerint.

A napirendi pontot elfogadásra ajánlotta, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) elfogadott.

50/2018. (XI.26.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018.november 26-i testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja.

Napirendi pont:

1. Fertőszentmiklósi Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: polgármester, pénzügyi vezető
2. Pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: jegyző
3. Az önkormányzat által biztosított gyermekvédelmi ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: jegyző
4. Tájékoztató a Fertőszentmiklósi Horgász Egyesület tevékenységéről, célkitűzéséről
Előadó: egyesület elnöke
5. Közterületek elnevezése
Előadó: polgármester
6. Képviselő Testület döntést igénylő ügyek:
 - a.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás 2019.év
 - b.) Polgármester jutalmazása
 - c.) Ingatlanvásárlási kérelem
7. A GYMS01-03531-13/2018 számú agrárkamrai állásfoglalás elleni kifogás földvásárlási ügyben – zárt ülés
Előadó: jegyző
8. Egyéb ügyek

1.Napirendi pont:

Fertőszentmiklós Város Önkormányzat 2018.évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Horváth Tibor polgármester, Horváth S. Lászlóné pénzügyi csoportvezető
(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: Felkérte a pénzügyi bizottság elnökét, hogy a bizottság véleményét terjessze elő.

Horváth-Szalai Zoltán képviselő: A rendelet módosítása vált szükségessé, a múlt hónapban kapott pótelőirányzatok miatt, valamint az elmúlt időszakban polgármesteri hatáskörben történtek előirányzat módosítások, amelyeket most át kell vezetni a költségvetésben. Az Energetikai TOP-os pályázatnál a beruházási és felújítási kiadások növelése is szükséges a tartalék csökkentése mellett. A Család és Gyermekjóléti Szolgálat a nyári napközis tábor

megszervezésére nyert pályázaton, aminek az elszámolása is megtörtént. Az október havi testületi ülésen a Sport Egyesületnek megszavazott 4 millió forint is a költségvetésbe beépítésre került. A bizottság a módosításokat szükségesnek találta, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi rendeletet alkotta meg:

10/2018.(XI.27.) önkormányzati rendelet

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítására a mellékletbe csatolt rendeletet alkotta meg.

2.Napirendi pont:

Pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Szilvia jegyző

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: A Szociális Bizottság tárgyalta, megkérem az elnök urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Szántó Zoltán képviselő: Megkérem jegyző asszonyt, hogy foglalja össze, hogy a módosítás mit is tartalmaz.

Szabó Szilvia jegyző: A szociális ellátásokról szóló rendeletet 2015-ben fogadta el a testület. A szociális rendelet felülvizsgálata során került fel a szociális támogatások jogosultsági feltételeként megállapított jövedelemhatároknak, illetve a rendkívüli települési támogatás maximálisan adható összegének a megemelése, ugyanis a rendelet elfogadása óta a garantált bérminimum illetve a minimálbér összege is emelkedett, míg az öregségi nyugdíjminimum, ami a jövedelemszámítás alapja az pedig 2008 óta nem változott. Ezért indokoltnak látjuk a jövedelemhatárok megemelését, ami azt jelentené, hogy az egyes szociális ellátások esetében az lesz jogosult a támogatásra, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át (85.500,-Ft) egyedül élők esetén pedig annak 350%-át (99.750,-Ft-ot) nem haladja meg.

A rendkívüli települési támogatás esetén pedig a megállapítható maximális összeg a 30.000,-Ft-ról 50.000,-Ft-ra emelkedne.

Valamint az ápolási díj összege az eddigi 24.225,-Ft-ról 28.500,-Ft-ra emelkedne.

Szántó Zoltán képviselő: A Szociális Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet módosítását.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi rendeletet alkotta meg:

11/2018.(XI.27.) önkormányzati rendelet

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására a mellékletbe csatolt rendeletet alkotta meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2019. január 01.

3.Napirendi pont:

Az önkormányzat által biztosított gyermekvédelmi ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Szilvia jegyző

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: A gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása is a jövedelemhatár emelése miatt szükséges. Szociális Bizottság tárgyalta, megkérte az elnök urat, a Bizottság véleményének ismertetésére.

Szántó Zoltán képviselő: A gyermekvédelmi rendelet módosítása az egyes gyermekvédelmi ellátások tekintetében a jövedelemhatárok emelése miatt szükséges, ugyanazon indokok alapján, mint a szociális ellátások esetében. A Szociális Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet módosítását.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi rendeletet alkotta meg:

12/2018.(XI.27.) önkormányzati rendelet

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 14/2013. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosítására a mellékletbe csatolt rendeletet alkotta meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2019. január 01.

4. Napirendi pont

Tájékoztató a Fertőszentmiklósi Horgász Egyesület tevékenységéről, célkitűzéséről

Előadó: Bokori Tibor Horgász Egyesület Elnöke

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: : Köszöntötte Bokori Tibort a Horgász Egyesület elnökét, és megkérdezte, hogy kívánja-e kiegészíteni az írásos tájékoztatóját?

Bokori Tibor egyesület elnöke: Megköszönöm a Képviselő-testületnek azokat a fejlesztéseket, amelyeket az önkormányzat a horgászó környékén végrehajtott az elmúlt évben. Bevételeink a tagdíjakból, területi engedélyből, az önkormányzati támogatásból, valamint az adóból felajánlott 1%-ból tevődik össze. Ennek nagy részét telepítésre fordítottuk. Szeretném a Képviselő-testületet egy mindenki számára alkalmas időpontban egy személyes bejárásra meghívni.

Horváth Tibor polgármester: Köszönjük a meghívást. Úgy gondolom, hogy amikor a horgászó fejlesztése mellett döntöttünk, akkor ez jó döntésnek bizonyult, látva az eredményeket, azt, hogy ez az egyesület milyen szép taglétszámmal működik. Abban bízom, hogy a horgászó és környéke a későbbiekben olyan hely lesz, ahová mindenki szívesen kimegy, és tölti ott a szabadidejét.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Megköszönte az egyesület tagjainak a munkájukat, a tájékoztatót, az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás) Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) a tájékoztatót elfogadta.

5. Napirendi pont

Közterületek elnevezése

Előadó: Horváth Tibor polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: Ahogyan az előterjesztés tartalmazza, szükséges a településen már meglévő és újonnan kialakított közterületeket elnevezni. Az elnevezésekre érkeztek javaslatok a lakosság részéről is. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságon elhangzott javaslatnak megfelelően a Kis utca helyett Kis köz lenne az elnevezés. Az elnevezéseknél törekedtünk arra, hogy tükrözze a helyi sajátosságokat. A Bizottság megtárgyalta, kérte az elnök úr véleményét.

Horváth-Szalai Zoltán képviselő: A Bizottság megtárgyalta, és a polgármester úr által említett javaslatot fogalmazta meg, a Kis utca helyett Kis köz elnevezést jobbnak látta a Bizottság, mert a Kis utca összekeverhető lett volna, a mostani Szent Imre utca régen, a köznyelvben használt elnevezésével. Ezzel a módosítással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az új közterületek elnevezését. Annyi kérdése még lenne, hogy lesz ennek a folyamata, hogy kerül ez be úgymond a köztudatba, a postás hogyan fog tudni róla.

Szabó Szilvia jegyző: Létezik a központi címregiszter nyilvántartás, amelyben a képviselő-testületi határozat alapján mi rögzítjük, visszük fel az új utcákat. Ezt a nyilvántartást használja a földhivatal, valamint a posta is, tehát ők látják ezt a rendszerben. De, papír alapon elküldjük mindenképpen ezeknek a hivataloknak is, hogy biztosan tudjanak róla.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot alkotta meg:

51/2018. (XI.26.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete
úgy határoz, hogy

1. az 1747/69 hrsz-ú közterületet **Búcsútér utcának**
 2. az 1747/85 közterületet **Szerviz útnak**
 3. a 0350/6 hrsz-ú közterületet **Major útnak**
 4. az 1747/60, 1747/31, 1747/41 1747/36 hrsz-ú közterületet **Srég útnak**
 5. a 1747/43 hrsz-ú közterületet **Szeredi útnak**
 6. a 1196/18 hrsz-ú közterületet **Kis köznek**
 7. az 1066 hrsz-ú közterületet **Prés útnak**
- nevezi el.

Gondoskodni kell a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai szerinti eljárás lefolytatásáról.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Szabó Szilvia jegyző

Határidő: azonnal

6.Napirendi pont:

Képviselő Testület döntést igénylő ügyei:

a) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás
2019. év

Előadó: Horváth Tibor polgármester

(írásbeli és szóbeli előterjesztés)

Horváth Tibor polgármester: A 2019-es évre vonatkozó Bursa Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz október elejéig kellett az önkormányzatnak csatlakoznia, a csatlakozási szerződést el is küldtük, a pályázat pedig kiírásra is került, november 13.-a volt a pályázat beadási határideje, 8 pályázat érkezett a határidőig, és most a támogatási keret összeget kell meghatározni a Testületnek, mivel a pályázati elbírálási határidő az december 13., az elbírálás a Bizottság hatáskörébe tartozik. Javaslatunk a keretösszegre, havi 56.000, Ft, ez 10 hónapra 560.000,-Ft.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta meg:

52/2018.(XI.26) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához való csatlakozást és annak 2019. évi támogatási keretét az alábbiak szerint állapítja meg:

„A” típusú pályázat: 50.000,-Ft/hó

„B” típusú pályázat: 6.000,-Ft/hó

A Képviselő-testület a pályázat fedezetét a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal és a 2019. évi költségvetés elfogadásának napja

b) Polgármester jutalmazása

Előadó: Török Melinda alpolgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Török Melinda alpolgármester:Az előterjesztésben minden képviselő olvashatta, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény ad lehetőséget arra, hogy a polgármestert a kiváló munkájáért jutalomban részesítse a Képviselő-testület. A törvény alapján maximum a polgármester úr illetményének hat havi összegét lehet megállapítani jutalomként. A polgármester úr 2018. évi munkáját értékelve, a településen végbement jelentős fejlesztéseket is figyelembe véve, úgy gondolom, hogy a polgármester úr részére javasolnék 4 havi illetményének megfelelő jutalmat megállapítani. Természetesen más vélemény is lehet, de amennyiben egyetért vele a Képviselő-testület kézfenn tartással szavazzon!

Horváth-Szalai Zoltán képviselő: Az alpolgármester asszony javaslatát a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, azzal egyetért.

Horváth Tibor polgármester: Bejelenti a személyes érintettségét.

Török Melinda alpolgármester: Kéri a testület döntését arra vonatkozóan, hogy Horváth Tibor polgármestert a szavazásból kizárják-e?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatát.

53/2018.(XI.26.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester jutalmának megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalából Horváth Tibor polgármestert nem zárja ki.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Török Melinda alpolgármester:

Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

54/2018.(XI.26.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Tibor polgármestert 2018-as évben végzett kiemelkedő munkája elismeréseként 4 havi illetményének megfelelő (bruttó 2.193.600,-Ft) jutalomban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Szilvia jegyző

c) Ingatlanvásárlási kérelem

Előadó: Horváth Tibor polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: Érkezett egy ingatlan vásárlási kérelem: az 1177/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból kérelmezők szeretnének megvásárolni 194 m²-i területet. Ez a terület a kérelmezők kertje vége, és ők használják, tartják rendben évek óta. Ahhoz, hogy ezt meg tudják venni, szükséges először a telekmegosztás, aztán az átminősítés, vagyonrendeletünk módosítása. Azonban, hogy a telekmegosztást elindítsa-e a kérelmező szükséges tudnia, hogy a Képviselő-testület hajlandó-e eladni és ha igen mennyiért ezt a területet. Mivel erre a területre nincs szüksége az önkormányzatnak, így javaslom az eladását. 2.000,-Ft/m² áron javasoljuk eladni, mivel ezen összegben vásároltunk mi is ingatlant.

Horváth-Szalai Zoltán képviselő: A Pénzügyi Bizottság az ingatlan eladását a 2.000,-Ft/m² áron elfogadásra javasolja.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta meg:

55/2018.(XI.26.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesít 194 m² területet a 1177/11 hrsz-ú ingatlanból 2.000,-Ft/m² áron a terület megosztása és átminősítése után.

Az átminősítés megtörténtével szükséges az önkormányzat vagyonrendeletének módosítása.

A telekmegosztással, és szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

7.Napirendi pont:

A GYMS01-03531-13/2018 számú agrárkamrai állásfoglalás elleni kifogás földvásárlás ügyében-zárt ülés

Előadó:Szabó Szilvia jegyző

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: A napirendi pontot a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény alapján zárt ülésen kell tárgyalni.

Horváth Tibor polgármester a 7. napirendi pont tárgyalására 17. 45 órakor zárt ülést rendelt el.

(Napirendi pont tárgyalását a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza)

A nyilvános ülés a zárt ülés után 17.50 perckor folytatódik.

Horváth Tibor polgármester: Tájékoztatta a nyilvánosságot, hogy a Képviselő-testület- zárt ülés keretében – 6 igen és 1 nem szavazattal a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Győr-Moson-Sopron Megyei Elnökségének GYMS01-03531-13/2018. számú állásfoglalása ellen benyújtott kifogásnak helyt ad és Magyar Agrár-,Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Győr-Moson-Sopron Megyei Elnökségének GYMS01-03531-13/2018 iktatószámú állásfoglalását megváltoztatja akként, hogy Scharmann Johannes szerző fél esetében támogatja a föld tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés jóváhagyását.

8.Napirendi pont:

Egyéb ügyek

Török Melinda képviselő: Szeretném jelezni, hogy a temetőkerítésnél jó pár cserép összevan törve, ázik az urnafal, azokat jó lenne kicserélni. Ott van az a bizonyos agyagkupac jó lenne, ha az is eltűnne. A lámpás kereszteződésnél az aszfaltozás nem történt meg, már az idei évben nem is fog, ahogyan látom. A közvilágítási lámpák oszlopai gyalázatosan néznek ki, tudom, hogy ez nem az önkormányzat tulajdona, de a közút legalább lefesthette volna.

Horváth Tibor polgármester: A cserepekről beszéltünk, tettünk lépéseket ez ügyben már. A földdel kapcsolatban, aki azt oda tette, annak felhívtam a figyelmét rá, hogy azt el kell onnan vitetni. A közúttal kapcsolatosan nem tudunk mit tenni. Az oszlopok lefestésével kapcsolatosan tettünk javaslatot, sőt kerestünk is vállalkozót, aki lefestette volna az oszlopokat, de a vállalkozó kijött, és el is ment, nem festette le az oszlopokat. Ha valaki vállalná, hogy megcsinálja, hajlandóak vagyunk az anyagot, meg a munkadíjat kifizetni.

Amiről a múlt testületi ülésen beszéltünk az iskola és a tankerület kapcsolata, megkerestem a tankerület vezetőjét, aki nem zárkózik el az elől, hogy egyik testületi ülésen tájékoztassa a testületet a tankerület és az iskola helyzetéről. Remélem megerősít majd abban, hogy a jövőben lesznek forrásátcsoportosítások erre a térségre is. Látjuk már, hogy az iskolán kell olyan felújításokat végezni, ami az iskola állagát befolyásolná, pl. tetőfelújítás. Illetve amit már elkezdtünk saját forrásból a négy tantermes iskola épületnek a külső felújítása van még hátra. Aztán az óvoda mellett megvásárolt épületnek a bontásáról már beszéltünk, és bízunk abban, hogy annak az épületnek a bontása még az idén megkezdődhet, és esetleg be is fejeződhet.

Török Melinda képviselő: Korábban már jeleztem, a postánál levő gyalogátkelőhelynél, ha esik az eső áll a víz.

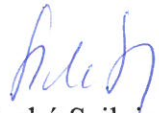
Horváth Tibor polgármester: Azt fel kell szednünk. Azon a részen a burkolat annyira megszállt, hogy azt újra fel kell vágni, és arra a szintre visszaemelni, hogy a víz el tudjon folyni.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Megköszönte a képviselő-testületi tagoknak az ülésen való részvételt a Képviselő-testület ülését bezárta.




Horváth Tibor
polgármester


Szabó Szilvia
jegyző